LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

RMR de Hamilton et RMR de Brantford

Date de diffusion : août 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

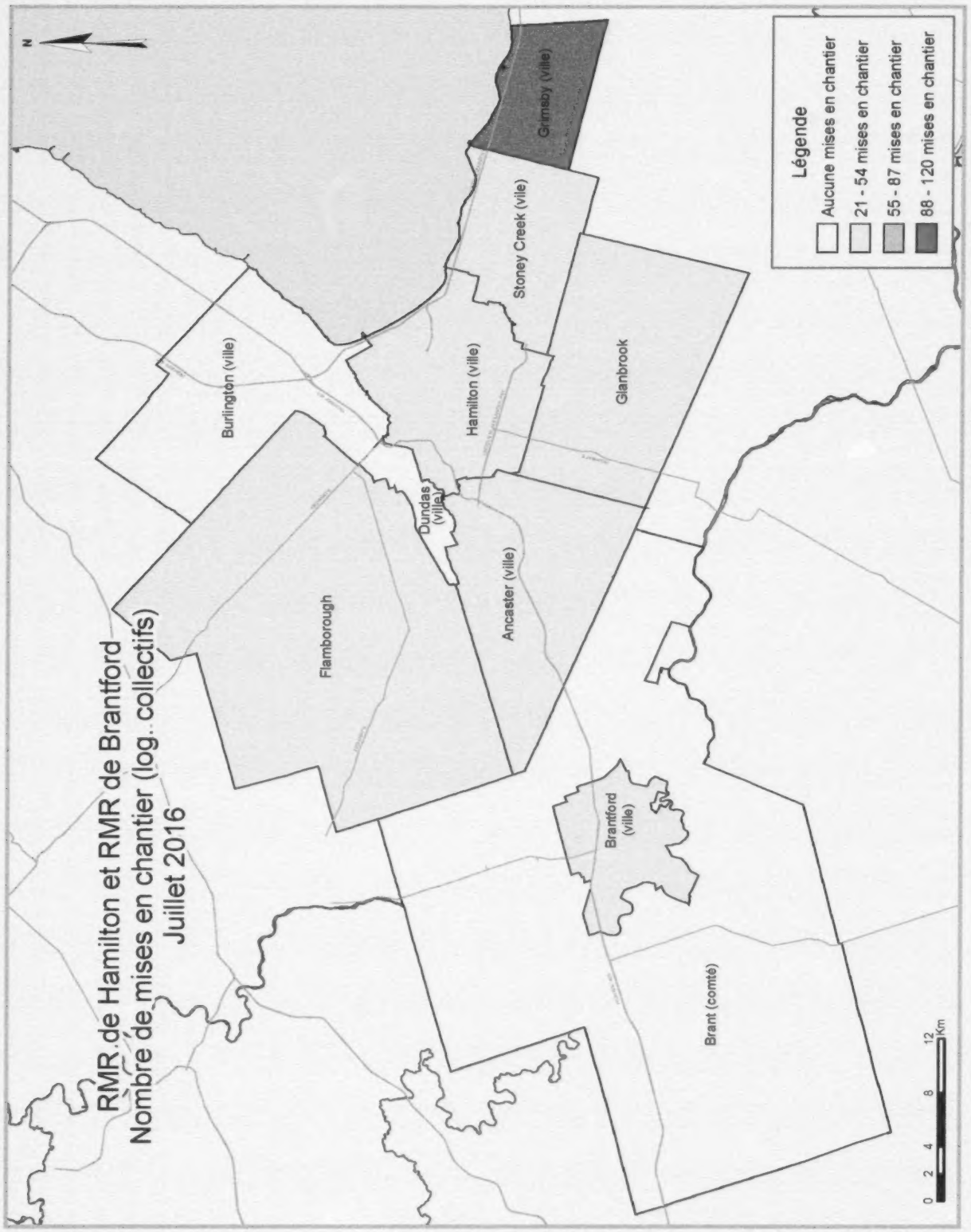
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

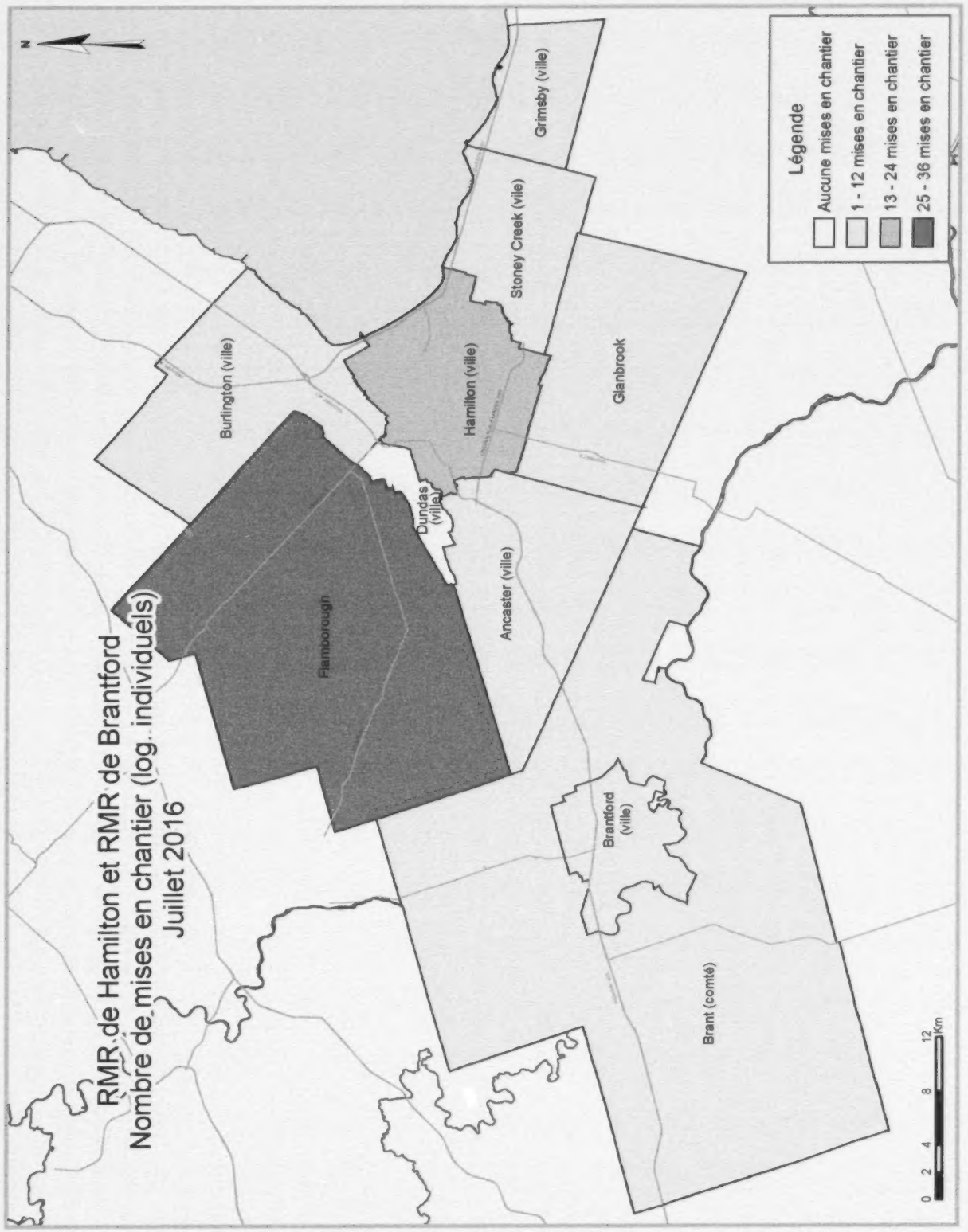
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

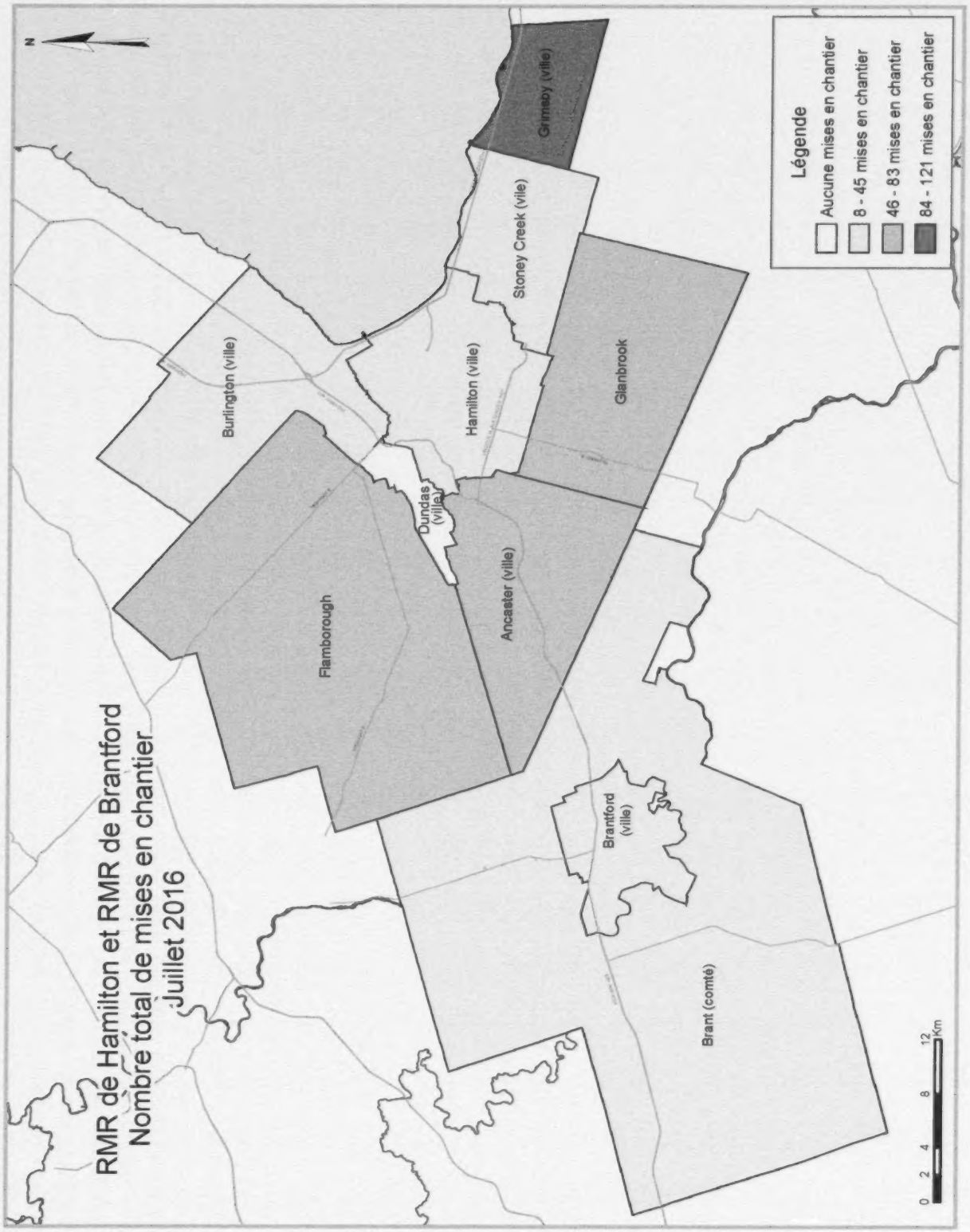
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

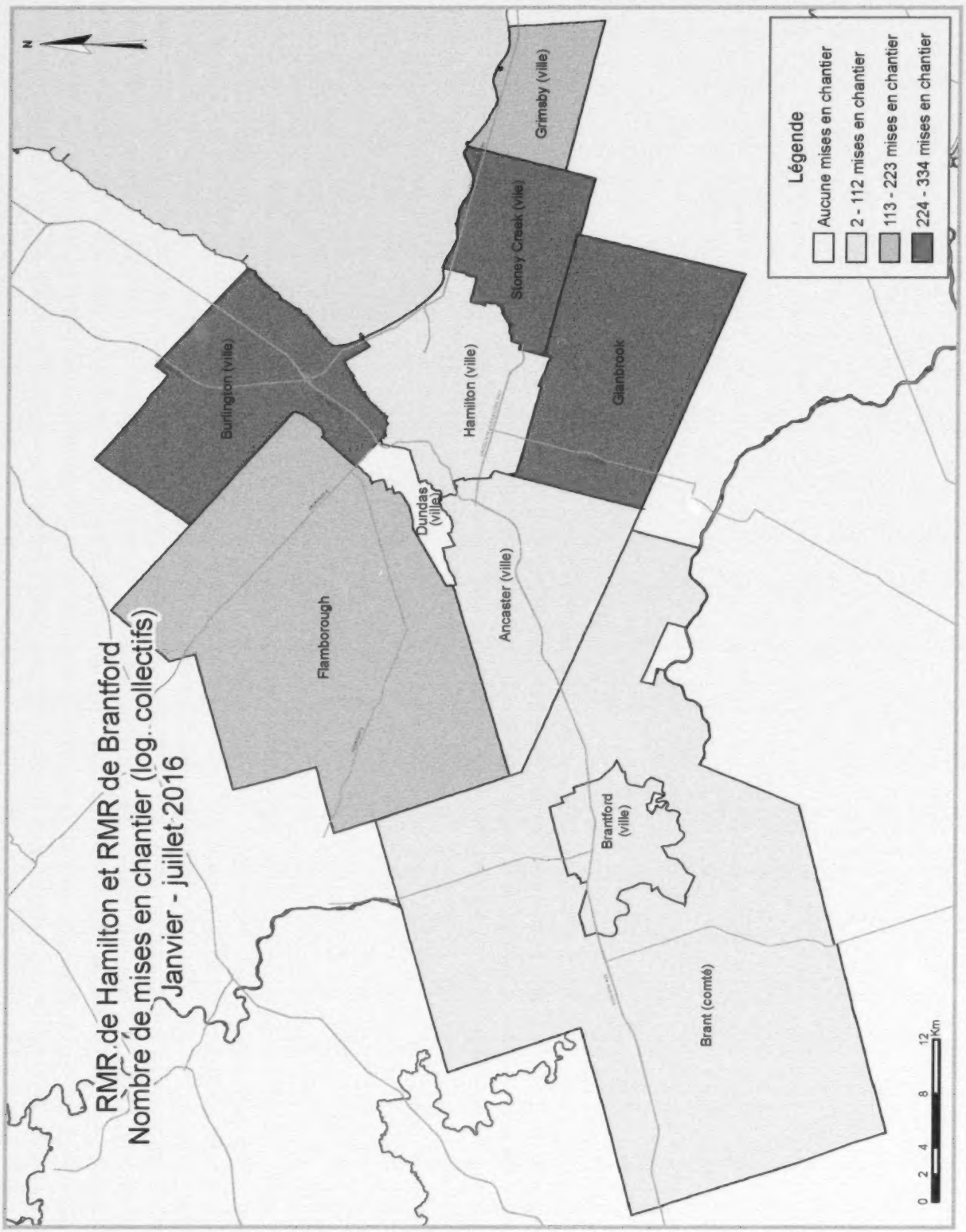
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

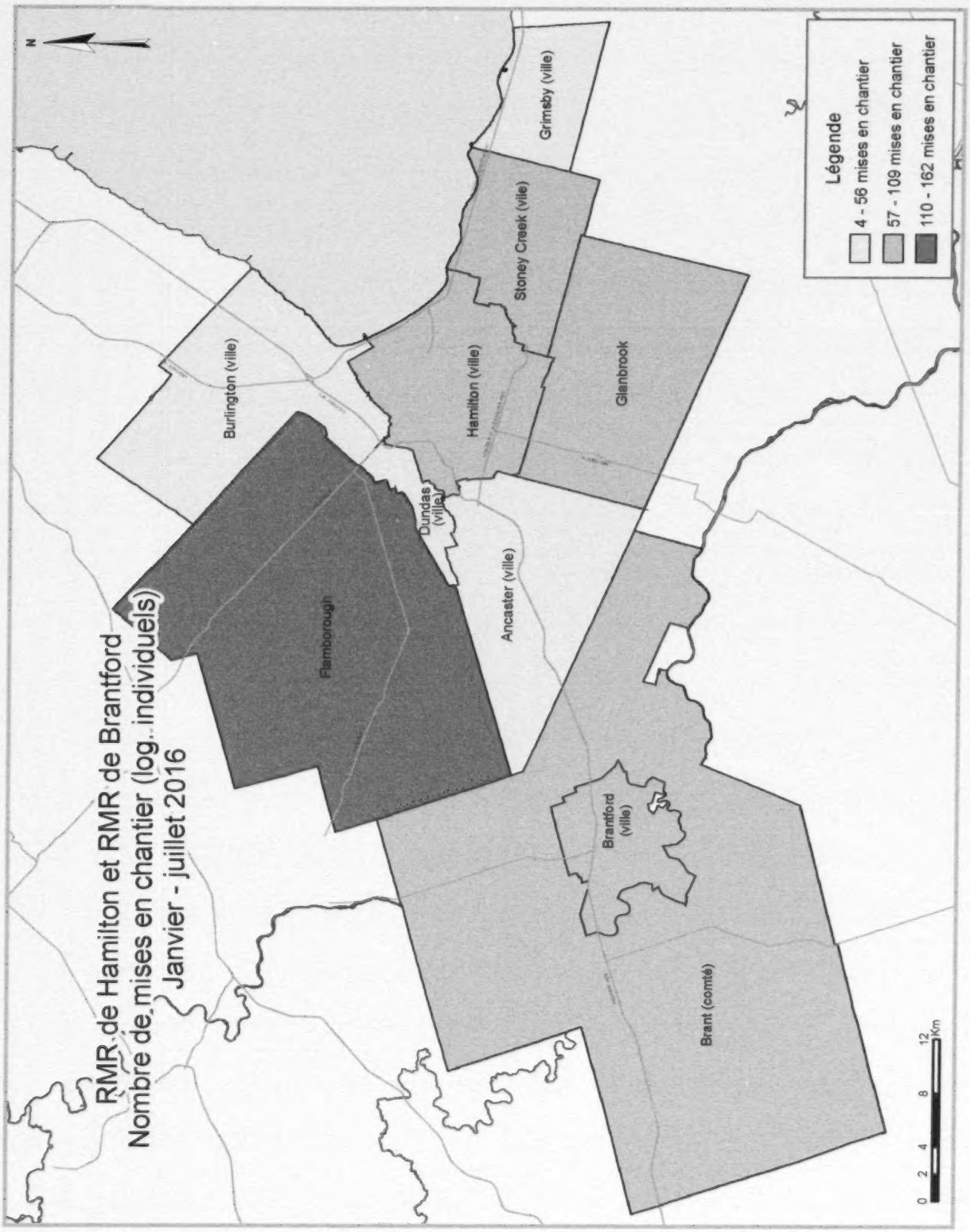
www.schl.ca/observateur

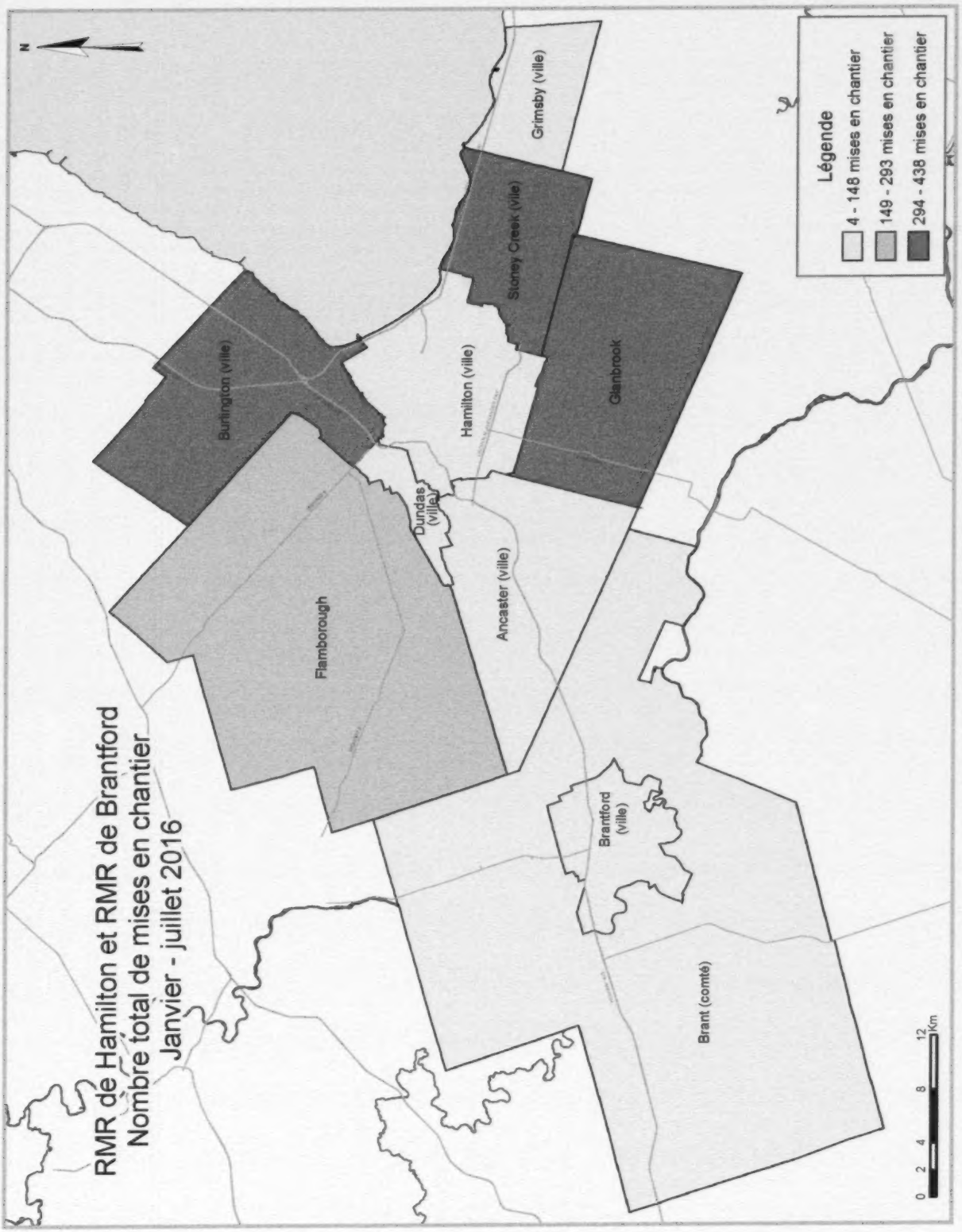

RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Juillet 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
21 - 54 mises en chantier
55 - 87 mises en chantier
88 - 120 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Juillet 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 12 mises en chantier
13 - 24 mises en chantier
25 - 36 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Juillet 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
8 - 45 mises en chantier
46 - 83 mises en chantier
84 - 121 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - juillet 2016
N
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 112 mises en chantier
113 - 223 mises en chantier
224 - 334 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - juillet 2016
N
Légende
4 - 56 mises en chantier
57 - 109 mises en chantier
110 - 162 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Hamilton (ville)
Glanbrook
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km


RMR de Hamilton et RMR de Brantford
Nombre total de mises en chantier
Janvier - juillet 2016
N
Légende
4 - 148 mises en chantier
149 - 293 mises en chantier
294 - 438 mises en chantier
Grimsby (ville)
Stoney Creek (ville)
Glanbrook
Hamilton (ville)
Burlington (ville)
Dundas (ville)
Ancaster (ville)
Flamborough
Brantford (ville)
Brant (comté)
0 2 4 8 12 Km

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2016		
Hamilton RMR[1]	juin 2016	juillet 2016
Tendance[2]	2 766	3 168
DDA	3 560	4 300
	juillet 2015	juillet 2016
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	133	87
juillet - logements collectifs	115	293
juillet - tous les logements	248	380
Janvier à juillet - maisons individuelles	682	469
Janvier à juillet - logements collectifs	333	1 278
Janvier à juillet - tous les logements	1 015	1 747

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) juillet 2016		
Brantford RMR[1]	juin 2016	juillet 2016
Tendance[2]	373	401
DDA	195	396
	juillet 2015	juillet 2016
Données réelles		
juillet - maisons individuelles	25	9
juillet - logements collectifs	171	24
juillet - tous les logements	196	33
Janvier à juillet - maisons individuelles	153	150
Janvier à juillet - logements collectifs	259	40
Janvier à juillet - tous les logements	412	190

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Hamilton
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2016	87	4	169	0	0	120	0	0	380
Juillet 2015	133	4	58	0	0	53	0	0	248
Variation en %	-34,6	0,0	191,4	s.o.	s.o.	126,4	s.o.	s.o.	53,2
Cumul 2016	469	108	620	0	0	422	0	128	1 747
Cumul 2015	680	6	226	2	44	55	2	0	1 015
Variation en %	-31,0	**	174,3	-100,0	-100,0	**	-100,0	s.o.	72,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2016	542	90	703	4	19	996	120	330	2 804
Juillet 2015	736	12	349	2	106	340	146	279	1 970
Variation en %	-26,4	**	101,4	100,0	-82,1	192,9	-17,8	18,3	42,3
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2016	80	30	50	0	0	0	0	0	160
Juillet 2015	127	12	12	0	6	10	0	2	169
Variation en %	-37,0	150,0	**	s.o.	-100,0	-100,0	s.o.	-100,0	-5,3
Cumul 2016	523	36	298	0	10	22	14	91	994
Cumul 2015	611	96	487	4	146	223	38	160	1 765
Variation en %	-14,4	-62,5	-38,8	-100,0	-93,2	-90,1	-63,2	-43,1	-43,7
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2016	86	24	171	0	17	3	s.o.	s.o.	301
Juillet 2015	82	2	90	0	18	15	s.o.	s.o.	207
Variation en %	4,9	**	90,0	s.o.	-5,6	-80,0	s.o.	s.o.	45,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2016	88	9	63	0	0	0	s.o.	s.o.	160
Juillet 2015	104	18	25	1	8	10	s.o.	s.o.	166
Variation en %	-15,4	-50,0	152,0	-100,0	-100,0	-100,0	s.o.	s.o.	-3,6
Cumul 2016	546	13	264	1	29	22	s.o.	s.o.	875
Cumul 2015	592	95	408	6	133	211	s.o.	s.o.	1 445
Variation en %	-7,8	-86,3	-35,3	-83,3	-78,2	-89,6	s.o.	s.o.	-39,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR de Brantford
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Juillet 2016	9	0	6	0	6	12	0	0	33
Juillet 2015	25	2	16	0	0	0	0	153	196
Variation en %	-64,0	-100,0	-62,5	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	-83,2
Cumul 2016	150	4	18	0	6	12	0	0	190
Cumul 2015	152	4	90	1	12	0	0	153	412
Variation en %	-1,3	0,0	-80,0	-100,0	-50,0	s.o.	s.o.	-100,0	-53,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Juillet 2016	145	10	63	0	32	164	8	0	422
Juillet 2015	122	6	90	0	24	0	0	207	449
Variation en %	18,9	66,7	-30,0	s.o.	33,3	s.o.	s.o.	-100,0	-6,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Juillet 2016	17	2	24	0	0	0	0	0	43
Juillet 2015	29	0	0	0	8	0	0	4	41
Variation en %	-41,4	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	4,9
Cumul 2016	121	6	95	0	5	0	0	0	227
Cumul 2015	174	2	11	6	30	0	3	4	230
Variation en %	-30,5	200,0	**	-100,0	-83,3	s.o.	-100,0	-100,0	-1,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Juillet 2016	17	6	11	0	5	0	s.o.	s.o.	39
Juillet 2015	17	2	1	0	10	0	s.o.	s.o.	30
Variation en %	0,0	200,0	**	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	30,0
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Juillet 2016	22	3	23	0	0	0	s.o.	s.o.	48
Juillet 2015	34	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	41
Variation en %	-35,3	s.o.	s.o.	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	17,1
Cumul 2016	139	6	93	0	10	0	s.o.	s.o.	248
Cumul 2015	184	0	10	7	30	0	s.o.	s.o.	231
Variation en %	-24,5	s.o.	**	-100,0	-66,7	s.o.	s.o.	s.o.	7,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Juillet 2016	77	4	169	0	0	0	0	0	250
Juillet 2015	115	4	58	0	0	0	0	0	177
Hamilton (ville)									
Juillet 2016	20	2	19	0	0	0	0	0	41
Juillet 2015	36	2	31	0	0	0	0	0	69
Stoney Creek (ville)									
Juillet 2016	9	2	27	0	0	0	0	0	38
Juillet 2015	28	0	14	0	0	0	0	0	42
Ancaster (ville)									
Juillet 2016	8	0	47	0	0	0	0	0	55
Juillet 2015	15	0	0	0	0	0	0	0	15
Dundas Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Flamborough									
Juillet 2016	36	0	30	0	0	0	0	0	66
Juillet 2015	0	0	7	0	0	0	0	0	7
Glanbrook									
Juillet 2016	4	0	46	0	0	0	0	0	50
Juillet 2015	35	0	6	0	0	0	0	0	41
Burlington (ville)									
Juillet 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Juillet 2015	5	0	0	0	0	53	0	0	58
Grimsby Town									
Juillet 2016	1	0	0	0	0	120	0	0	121
Juillet 2015	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Hamilton (RMR)									
Juillet 2016	87	4	169	0	0	120	0	0	380
Juillet 2015	133	4	58	0	0	53	0	0	248
Brant (ville)									
Juillet 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Juillet 2015	13	0	4	0	0	0	0	0	17
Brantford (ville)									
Juillet 2016	1	0	6	0	6	12	0	0	25
Juillet 2015	12	2	12	0	0	0	0	153	179
Brantford (RMR)									
Juillet 2016	9	0	6	0	6	12	0	0	33
Juillet 2015	25	2	16	0	0	0	0	153	196

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Juillet 2016	467	84	608	0	6	191	120	175	1 651
Juillet 2015	606	8	318	0	67	161	146	120	1 426
Hamilton (ville)									
Juillet 2016	70	6	86	0	0	191	120	47	520
Juillet 2015	127	2	31	0	0	161	132	120	573
Stoney Creek (ville)									
Juillet 2016	105	76	73	0	6	0	0	128	388
Juillet 2015	173	4	174	0	47	0	14	0	412
Ancaster (ville)									
Juillet 2016	39	0	80	0	0	0	0	0	119
Juillet 2015	48	0	11	0	0	0	0	0	59
Dundas Town									
Juillet 2016	5	2	0	0	0	0	0	0	7
Juillet 2015	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Flamborough									
Juillet 2016	161	0	126	0	0	0	0	0	287
Juillet 2015	17	0	56	0	0	0	0	0	73
Glanbrook									
Juillet 2016	87	0	243	0	0	0	0	0	330
Juillet 2015	239	0	46	0	20	0	0	0	305
Burlington (ville)									
Juillet 2016	65	4	12	4	13	685	0	155	938
Juillet 2015	106	4	31	0	39	179	0	155	514
Grimsby Town									
Juillet 2016	10	2	83	0	0	120	0	0	215
Juillet 2015	24	0	0	2	0	0	0	4	30
Hamilton (RMR)									
Juillet 2016	542	90	703	4	19	996	120	330	2 804
Juillet 2015	736	12	349	2	106	340	146	279	1 970
Brant (ville)									
Juillet 2016	51	8	30	0	0	0	8	0	97
Juillet 2015	45	4	42	0	0	0	0	0	91
Brantford (ville)									
Juillet 2016	94	2	33	0	32	164	0	0	325
Juillet 2015	77	2	48	0	24	0	0	207	358
Brantford (RMR)									
Juillet 2016	145	10	63	0	32	164	8	0	422
Juillet 2015	122	6	90	0	24	0	0	207	449

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Juillet 2016	64	30	50	0	0	0	0	0	144
Juillet 2015	106	12	5	0	6	0	0	2	131
Hamilton (ville)									
Juillet 2016	7	8	0	0	0	0	0	0	15
Juillet 2015	23	12	0	0	0	0	0	2	37
Stoney Creek (ville)									
Juillet 2016	10	22	10	0	0	0	0	0	42
Juillet 2015	49	0	5	0	0	0	0	0	54
Ancaster (ville)									
Juillet 2016	4	0	22	0	0	0	0	0	26
Juillet 2015	13	0	0	0	0	0	0	0	13
Dundas Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Juillet 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Glanbrook									
Juillet 2016	43	0	18	0	0	0	0	0	61
Juillet 2015	15	0	0	0	6	0	0	0	21
Burlington (ville)									
Juillet 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Juillet 2015	9	0	7	0	0	10	0	0	26
Grimsby Town									
Juillet 2016	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Juillet 2015	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Hamilton (RMR)									
Juillet 2016	80	30	50	0	0	0	0	0	160
Juillet 2015	127	12	12	0	6	10	0	2	169
Brant (ville)									
Juillet 2016	16	2	4	0	0	0	0	0	22
Juillet 2015	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Brantford (ville)									
Juillet 2016	1	0	20	0	0	0	0	0	21
Juillet 2015	23	0	0	0	8	0	0	4	35
Brantford (RMR)									
Juillet 2016	17	2	24	0	0	0	0	0	43
Juillet 2015	29	0	0	0	8	0	0	4	41

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Juillet 2016	71	23	149	0	17	3	s.o.	s.o.	263
Juillet 2015	66	2	59	0	18	15	s.o.	s.o.	160
Hamilton (ville)									
Juillet 2016	8	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Juillet 2015	3	0	2	0	0	12	s.o.	s.o.	17
Stoney Creek (ville)									
Juillet 2016	25	23	58	0	15	0	s.o.	s.o.	121
Juillet 2015	30	2	22	0	4	0	s.o.	s.o.	58
Ancaster (ville)									
Juillet 2016	7	0	9	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Juillet 2015	12	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Dundas Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Juillet 2016	0	0	14	0	0	3	s.o.	s.o.	17
Juillet 2015	1	0	0	0	0	3	s.o.	s.o.	4
Glanbrook									
Juillet 2016	31	0	64	0	2	0	s.o.	s.o.	97
Juillet 2015	20	0	32	0	14	0	s.o.	s.o.	66
Burlington (ville)									
Juillet 2016	6	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2015	13	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	16
Grimsby Town									
Juillet 2016	9	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Juillet 2015	3	0	28	0	0	0	s.o.	s.o.	31
Hamilton (RMR)									
Juillet 2016	86	24	171	0	17	3	s.o.	s.o.	301
Juillet 2015	82	2	90	0	18	15	s.o.	s.o.	207
Brant (ville)									
Juillet 2016	8	4	0	0	1	0	s.o.	s.o.	13
Juillet 2015	4	0	0	0	1	0	s.o.	s.o.	5
Brantford (ville)									
Juillet 2016	9	2	11	0	4	0	s.o.	s.o.	26
Juillet 2015	13	2	1	0	9	0	s.o.	s.o.	25
Brantford (RMR)									
Juillet 2016	17	6	11	0	5	0	s.o.	s.o.	39
Juillet 2015	17	2	1	0	10	0	s.o.	s.o.	30

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Juillet 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Nouvelle ville d'Hamilton									
Juillet 2016	77	9	63	0	0	0	s.o.	s.o.	149
Juillet 2015	82	18	18	0	8	0	s.o.	s.o.	126
Hamilton (ville)									
Juillet 2016	13	8	7	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Juillet 2015	22	18	0	0	0	0	s.o.	s.o.	40
Stoney Creek (ville)									
Juillet 2016	6	1	8	0	0	0	s.o.	s.o.	15
Juillet 2015	27	0	9	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Ancaster (ville)									
Juillet 2016	3	0	30	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Juillet 2015	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Dundas Town									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Flamborough									
Juillet 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Juillet 2015	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Glanbrook									
Juillet 2016	55	0	18	0	0	0	s.o.	s.o.	73
Juillet 2015	16	0	9	0	8	0	s.o.	s.o.	33
Burlington (ville)									
Juillet 2016	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Juillet 2015	6	0	7	0	0	10	s.o.	s.o.	23
Grimsby Town									
Juillet 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Juillet 2015	16	0	0	1	0	0	s.o.	s.o.	17
Hamilton (RMR)									
Juillet 2016	88	9	63	0	0	0	s.o.	s.o.	160
Juillet 2015	104	18	25	1	8	10	s.o.	s.o.	166
Brant (ville)									
Juillet 2016	17	3	4	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Juillet 2015	9	0	0	0	2	0	s.o.	s.o.	11
Brantford (ville)									
Juillet 2016	5	0	19	0	0	0	s.o.	s.o.	24
Juillet 2015	25	0	0	0	5	0	s.o.	s.o.	30
Brantford (RMR)									
Juillet 2016	22	3	23	0	0	0	s.o.	s.o.	48
Juillet 2015	34	0	0	0	7	0	s.o.	s.o.	41

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Hamilton 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	1 116	22	514	6	44	350	2	0	2 054
Variation en %	-2,4	-80,0	-37,7	-40,0	-81,7	-7,4	s.o.	-100,0	-27,5
2014	1 143	110	825	10	240	378	0	126	2 832
Variation en %	-0,6	12,2	91,9	11,1	-22,6	11,5	-100,0	-64,9	4,5
2013	1 150	98	430	9	310	339	14	359	2 709
Variation en %	-16,9	6,5	-30,4	80,0	-10,4	-10,8	-82,1	**	-8,8
2012	1 384	92	618	5	346	380	78	66	2 969
Variation en %	2,1	**	33,2	-64,3	64,0	47,3	s.o.	-49,6	20,6
2011	1 356	28	464	14	211	258	0	131	2 462
Variation en %	-22,3	-88,4	-37,6	100,0	9,9	-40,7	-100,0	-32,8	-30,9
2010	1 746	242	743	7	192	435	2	195	3 562
Variation en %	95,7	86,2	**	16,7	-25,9	**	s.o.	-26,1	91,5
2009	892	130	218	6	259	90	0	264	1 860
Variation en %	-46,5	12,1	-63,4	-25,0	-59,8	-81,9	s.o.	s.o.	-47,3
2008	1 667	116	595	8	645	498	0	0	3 529
Variation en %	-5,3	26,1	44,8	s.o.	25,7	**	s.o.	-100,0	17,5
2007	1 761	92	411	0	513	88	0	139	3 004
Variation en %	2,1	-25,8	-30,6	-100,0	41,7	-6,4	-100,0	13,9	-1,3
2006	1 725	124	592	16	362	94	8	122	3 043

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR de Brantford 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	264	16	184	1	19	152	0	153	789
Variation en %	0,4	**	**	-93,3	-63,5	s.o.	-100,0	155,0	89,7
2014	263	2	16	15	52	0	8	60	416
Variation en %	0,8	-80,0	-80,7	s.o.	23,8	s.o.	s.o.	s.o.	5,1
2013	261	10	83	0	42	0	0	0	396
Variation en %	-8,7	-16,7	23,9	s.o.	27,3	s.o.	-100,0	s.o.	-1,5
2012	286	12	67	0	33	0	4	0	402
Variation en %	23,8	200,0	59,5	s.o.	-59,3	s.o.	-55,6	-100,0	-6,1
2011	231	4	42	0	81	0	9	61	428
Variation en %	-17,2	-60,0	-48,1	-100,0	30,6	-100,0	s.o.	-7,6	-15,1
2010	279	10	81	1	62	5	0	66	504
Variation en %	8,6	-28,6	**	0,0	106,7	s.o.	s.o.	**	59,0
2009	257	14	12	1	30	0	0	3	317
Variation en %	-8,2	**	-76,0	-66,7	-49,2	-100,0	-100,0	-62,5	-26,6
2008	280	4	50	3	59	21	7	8	432
Variation en %	-39,9	-75,0	92,3	s.o.	-27,2	s.o.	s.o.	s.o.	-26,7
2007	466	16	26	0	81	0	0	0	589
Variation en %	30,5	**	s.o.	s.o.	72,3	s.o.	s.o.	-100,0	44,0
2006	357	2	0	0	47	0	0	3	409

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	87	133	4	4	169	58	120	53	380	248	53,2
Nouvelle ville d'Hamilton	77	115	4	4	169	58	0	0	250	177	41,2
Hamilton (ville)	20	36	2	2	19	31	0	0	41	69	-40,6
Stoney Creek (ville)	9	28	2	0	27	14	0	0	38	42	-9,5
Ancaster (ville)	8	15	0	0	47	0	0	0	55	15	**
Dundas Town	0	1	0	2	0	0	0	0	0	3	-100,0
Flamborough	36	0	0	0	30	7	0	0	66	7	**
Glanbrook	4	35	0	0	46	6	0	0	50	41	22,0
Burlington (ville)	9	5	0	0	0	0	0	53	9	58	-84,5
Grimsby Town	1	13	0	0	0	0	120	0	121	13	**
Brantford (RMR)	9	25	0	2	12	16	12	153	33	196	-83,2
Brant (ville)	8	13	0	0	0	4	0	0	8	17	-52,9
Brantford (ville)	1	12	0	2	12	12	12	153	25	179	-86,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	469	682	108	8	620	270	550	55	1 747	1 015	72,1
Nouvelle ville d'Hamilton	438	623	108	8	620	227	128	0	1 294	858	50,8
Hamilton (ville)	57	131	6	4	72	31	0	0	135	166	-18,7
Stoney Creek (ville)	104	190	102	2	104	141	128	0	438	333	31,5
Ancaster (ville)	32	44	0	0	80	11	0	0	112	55	103,6
Dundas Town	4	2	0	2	0	0	0	0	4	4	0,0
Flamborough	162	17	0	0	126	31	0	0	288	48	**
Glanbrook	79	239	0	0	238	13	0	0	317	252	25,8
Burlington (ville)	26	35	0	0	0	43	302	55	328	133	146,6
Grimsby Town	5	24	0	0	0	0	120	0	125	24	**
Brantford (RMR)	150	153	4	4	24	102	12	153	190	412	-53,9
Brant (ville)	61	46	2	2	0	42	0	0	63	90	-30,0
Brantford (ville)	89	107	2	2	24	60	12	153	127	322	-60,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Hamilton (RMR)	169	58	0	0	120	53	0	0
Nouvelle ville d'Hamilton	169	58	0	0	0	0	0	0
Hamilton (ville)	19	31	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	27	14	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	47	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	30	7	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	46	6	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	0	0	0	0	53	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	120	0	0	0
Brantford (RMR)	12	16	0	0	12	0	0	153
Brant (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	12	12	0	0	12	0	0	153

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	620	270	0	0	422	55	128	0
Nouvelle ville d'Hamilton	620	227	0	0	0	0	128	0
Hamilton (ville)	72	31	0	0	0	0	0	0
Stoney Creek (ville)	104	141	0	0	0	0	128	0
Ancaster (ville)	80	11	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	126	31	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	238	13	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	43	0	0	302	55	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	120	0	0	0
Brantford (RMR)	24	102	0	0	12	0	0	153
Brant (ville)	0	42	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	24	60	0	0	12	0	0	153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Hamilton (RMR)	260	195	120	53	0	0	380	248
Nouvelle ville d'Hamilton	250	177	0	0	0	0	250	177
Hamilton (ville)	41	69	0	0	0	0	41	69
Stoney Creek (ville)	38	42	0	0	0	0	38	42
Ancaster (ville)	55	15	0	0	0	0	55	15
Dundas Town	0	3	0	0	0	0	0	3
Flamborough	66	7	0	0	0	0	66	7
Glanbrook	50	41	0	0	0	0	50	41
Burlington (ville)	9	5	0	53	0	0	9	58
Grimsby Town	1	13	120	0	0	0	121	13
Brantford (RMR)	15	43	18	0	0	153	33	196
Brant (ville)	8	17	0	0	0	0	8	17
Brantford (ville)	7	26	18	0	0	153	25	179

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	1 197	912	422	101	128	2	1 747	1 015
Nouvelle ville d'Hamilton	1 166	837	0	19	128	2	1 294	858
Hamilton (ville)	135	164	0	0	0	2	135	166
Stoney Creek (ville)	310	314	0	19	128	0	438	333
Ancaster (ville)	112	55	0	0	0	0	112	55
Dundas Town	4	4	0	0	0	0	4	4
Flamborough	288	48	0	0	0	0	288	48
Glanbrook	317	252	0	0	0	0	317	252
Burlington (ville)	26	53	302	80	0	0	328	133
Grimsby Town	5	22	120	2	0	0	125	24
Brantford (RMR)	172	246	18	13	0	153	190	412
Brant (ville)	63	89	0	1	0	0	63	90
Brantford (ville)	109	157	18	12	0	153	127	322

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	80	127	30	12	50	18	0	12	160	169	-5,3
Nouvelle ville d'Hamilton	64	106	30	12	50	11	0	2	144	131	9,9
Hamilton (ville)	7	23	8	12	0	0	0	2	15	37	-59,5
Stoney Creek (ville)	10	49	22	0	10	5	0	0	42	54	-22,2
Ancaster (ville)	4	13	0	0	22	0	0	0	26	13	100,0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Flamborough	0	6	0	0	0	0	0	0	0	6	-100,0
Glanbrook	43	15	0	0	18	6	0	0	61	21	190,5
Burlington (ville)	6	9	0	0	0	7	0	10	6	26	-76,9
Grimsby Town	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7
Brantford (RMR)	17	29	2	0	24	8	0	4	43	41	4,9
Brant (ville)	16	6	2	0	4	0	0	0	22	6	**
Brantford (ville)	1	23	0	0	20	8	0	4	21	35	-40,0

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	523	615	36	98	322	669	113	383	994	1 765	-43,7
Nouvelle ville d'Hamilton	464	504	36	98	312	444	91	225	903	1 271	-29,0
Hamilton (ville)	67	99	8	56	21	66	91	121	187	342	-45,3
Stoney Creek (ville)	64	179	26	38	118	151	0	65	208	433	-52,0
Ancaster (ville)	39	67	0	0	40	42	0	39	79	148	-46,6
Dundas Town	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Flamborough	14	82	0	4	21	63	0	0	35	149	-76,5
Glanbrook	276	74	2	0	112	122	0	0	390	196	99,0
Burlington (ville)	31	37	0	0	10	69	22	125	63	231	-72,7
Grimsby Town	28	74	0	0	0	156	0	33	28	263	-89,4
Brantford (RMR)	121	180	6	2	100	44	0	4	227	230	-1,3
Brant (ville)	56	57	6	0	11	4	0	0	73	61	19,7
Brantford (ville)	65	123	0	2	89	40	0	4	154	169	-8,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Hamilton (RMR)	50	18	0	0	0	10	0	2
Nouvelle ville d'Hamilton	50	11	0	0	0	0	0	2
Hamilton (ville)	0	0	0	0	0	0	0	2
Stoney Creek (ville)	10	5	0	0	0	0	0	0
Ancaster (ville)	22	0	0	0	0	0	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	0	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	18	6	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	0	7	0	0	0	10	0	0
Grimsby Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (RMR)	24	8	0	0	0	0	0	4
Brant (ville)	4	0	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	20	8	0	0	0	0	0	4

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	308	633	14	36	22	223	91	160
Nouvelle ville d'Hamilton	298	408	14	36	0	213	91	12
Hamilton (ville)	21	30	0	36	0	119	91	2
Stoney Creek (ville)	104	151	14	0	0	55	0	10
Ancaster (ville)	40	42	0	0	0	39	0	0
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	21	63	0	0	0	0	0	0
Glanbrook	112	122	0	0	0	0	0	0
Burlington (ville)	10	69	0	0	22	10	0	115
Grimsby Town	0	156	0	0	0	0	0	33
Brantford (RMR)	100	41	0	3	0	0	0	4
Brant (ville)	11	4	0	0	0	0	0	0
Brantford (ville)	89	37	0	3	0	0	0	4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015	Juillet 2016	Juillet 2015
Hamilton (RMR)	160	151	0	16	0	2	160	169
Nouvelle ville d'Hamilton	144	123	0	6	0	2	144	131
Hamilton (ville)	15	35	0	0	0	2	15	37
Stoney Creek (ville)	42	54	0	0	0	0	42	54
Ancaster (ville)	26	13	0	0	0	0	26	13
Dundas Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Flamborough	0	6	0	0	0	0	0	6
Glanbrook	61	15	0	6	0	0	61	21
Burlington (ville)	6	16	0	10	0	0	6	26
Grimsby Town	10	12	0	0	0	0	10	12
Brantford (RMR)	43	29	0	8	0	4	43	41
Brant (ville)	22	6	0	0	0	0	22	6
Brantford (ville)	21	23	0	8	0	4	21	35

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - juillet 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Hamilton (RMR)	857	1 194	32	373	105	198	994	1 765
Nouvelle ville d'Hamilton	798	921	0	300	105	50	903	1 271
Hamilton (ville)	96	169	0	133	91	40	187	342
Stoney Creek (ville)	194	342	0	81	14	10	208	433
Ancaster (ville)	79	109	0	39	0	0	79	148
Dundas Town	4	3	0	0	0	0	4	3
Flamborough	35	146	0	3	0	0	35	149
Glanbrook	390	152	0	44	0	0	390	196
Burlington (ville)	31	66	32	50	0	115	63	231
Grimsby Town	28	207	0	23	0	33	28	263
Brantford (RMR)	222	187	5	36	0	7	227	230
Brant (ville)	73	51	0	10	0	0	73	61
Brantford (ville)	149	136	5	26	0	7	154	169

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Nouvelle ville d'Hamilton													
Juillet 2016	11	14,3	18	23,4	17	22,1	10	13,0	21	27,3	77	430 000	466 942
Juillet 2015	9	11,0	15	18,3	8	9,8	21	25,6	29	35,4	82	485 000	496 599
Cumul 2016	81	16,6	85	17,4	95	19,5	99	20,3	128	26,2	488	450 000	468 130
Cumul 2015	47	9,8	86	18,0	38	7,9	120	25,1	188	39,2	479	490 000	504 053
Hamilton (ville)													
Juillet 2016	2	15,4	3	23,1	2	15,4	2	15,4	4	30,8	13	-	-
Juillet 2015	6	27,3	8	36,4	3	13,6	2	9,1	3	13,6	22	-	-
Cumul 2016	12	15,8	8	10,5	12	15,8	25	32,9	19	25,0	76	-	449 229
Cumul 2015	10	10,2	17	17,3	12	12,2	39	39,8	20	20,4	98	-	-
Stoney Creek (ville)													
Juillet 2016	1	16,7	0	0,0	0	0,0	3	50,0	2	33,3	6	-	-
Juillet 2015	1	3,7	4	14,8	2	7,4	10	37,0	10	37,0	27	490 000	547 820
Cumul 2016	4	6,2	7	10,8	9	13,8	11	16,9	34	52,3	65	-	520 429
Cumul 2015	10	6,5	21	13,5	12	7,7	27	17,4	85	54,8	155	490 000	515 520
Ancaster (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	-	-
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	9,1	10	90,9	11	-	659 475
Cumul 2016	2	4,7	2	4,7	7	16,3	5	11,6	27	62,8	43	-	535 299
Cumul 2015	4	5,9	0	0,0	2	2,9	13	19,1	49	72,1	68	555 000	656 448
Dundas Town													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	0,0	1	25,0	1	25,0	0	0,0	2	50,0	4	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3	-	-
Flamborough													
Juillet 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Juillet 2015	0	0,0	1	16,7	0	0,0	4	66,7	1	16,7	6	-	-
Cumul 2016	1	6,7	0	0,0	1	6,7	1	6,7	12	80,0	15	-	-
Cumul 2015	14	16,7	33	39,3	3	3,6	21	25,0	13	15,5	84	-	352 007
Glanbrook													
Juillet 2016	8	14,5	15	27,3	15	27,3	5	9,1	12	21,8	55	-	-
Juillet 2015	2	12,5	2	12,5	3	18,8	4	25,0	5	31,3	16	-	498 255
Cumul 2016	62	21,8	67	23,5	65	22,8	57	20,0	34	11,9	285	450 000	436 448
Cumul 2015	9	12,7	15	21,1	9	12,7	19	26,8	19	26,8	71	-	451 493
Burlington (ville)													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	-
Juillet 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	100,0	6	-	1 468 332
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	100,0	32	-	1 561 700
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	100,0	30	-	1 499 230
Grimsby Town													
Juillet 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	617 375
Juillet 2015	0	0,0	7	41,2	3	17,6	1	5,9	6	35,3	17	-	464 282
Cumul 2016	1	3,8	3	11,5	2	7,7	5	19,2	15	57,7	26	-	590 818
Cumul 2015	9	10,7	21	25,0	21	25,0	15	17,9	18	21,4	84	-	440 289

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Hamilton (RMR)													
Juillet 2016	11	12,6	18	20,7	17	19,5	10	11,5	31	35,6	87	450 000	556 024
Juillet 2015	9	8,6	22	21,0	11	10,5	22	21,0	41	39,0	105	490 000	546 895
Cumul 2016	82	15,0	88	16,1	97	17,8	104	19,0	175	32,1	546	460 000	532 223
Cumul 2015	56	9,4	107	18,0	59	9,9	135	22,8	236	39,8	593	490 000	547 354

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Juillet 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Brant (ville)													
Juillet 2016	3	17,6	1	5,9	2	11,8	2	11,8	9	52,9	17	-	488 019
Juillet 2015	1	11,1	0	0,0	0	0,0	2	22,2	6	66,7	9	-	591 533
Cumul 2016	7	11,9	10	16,9	9	15,3	6	10,2	27	45,8	59	-	500 797
Cumul 2015	7	10,9	6	9,4	9	14,1	7	10,9	35	54,7	64	550 000	528 287
Brantford (ville)													
Juillet 2016	1	20,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	1	20,0	5	-	407 700
Juillet 2015	9	36,0	3	12,0	3	12,0	3	12,0	7	28,0	25	-	413 591
Cumul 2016	21	26,6	32	40,5	12	15,2	7	8,9	7	8,9	79	-	382 780
Cumul 2015	40	32,0	27	21,6	24	19,2	19	15,2	15	12,0	125	400 000	395 589
Brantford (RMR)													
Juillet 2016	4	18,2	2	9,1	4	18,2	2	9,1	10	45,5	22	457 500	469 765
Juillet 2015	10	29,4	3	8,8	3	8,8	5	14,7	13	38,2	34	450 000	460 693
Cumul 2016	28	20,3	42	30,4	21	15,2	13	9,4	34	24,6	138	400 000	432 424
Cumul 2015	47	24,9	33	17,5	33	17,5	26	13,8	50	26,5	189	420 000	440 702

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Juillet 2016						
Sous-marché	Juillet 2016	Juillet 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Hamilton (RMR)	556 024	546 895	1,7	532 223	547 354	-2,8
Nouvelle ville d'Hamilton	466 942	496 599	-6,0	468 130	504 053	-7,1
Hamilton (ville)	-	-	s.o.	449 229	-	s.o.
Stoney Creek (ville)	-	547 820	s.o.	520 429	515 520	1,0
Ancaster (ville)	-	659 475	s.o.	535 299	656 448	-18,5
Dundas Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Flamborough	-	-	s.o.	-	352 007	s.o.
Glanbrook	-	498 255	s.o.	436 448	451 493	-3,3
Burlington (ville)	-	1 468 332	s.o.	1 561 700	1 499 230	4,2
Grimsby Town	617 375	464 282	33,0	590 818	440 289	34,2
Brantford (RMR)	469 765	460 693	2,0	432 424	440 702	-1,9
Brant (ville)	488 019	591 533	-17,5	500 797	528 287	-5,2
Brantford (ville)	407 700	413 591	-1,4	382 780	395 589	-3,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Hamilton

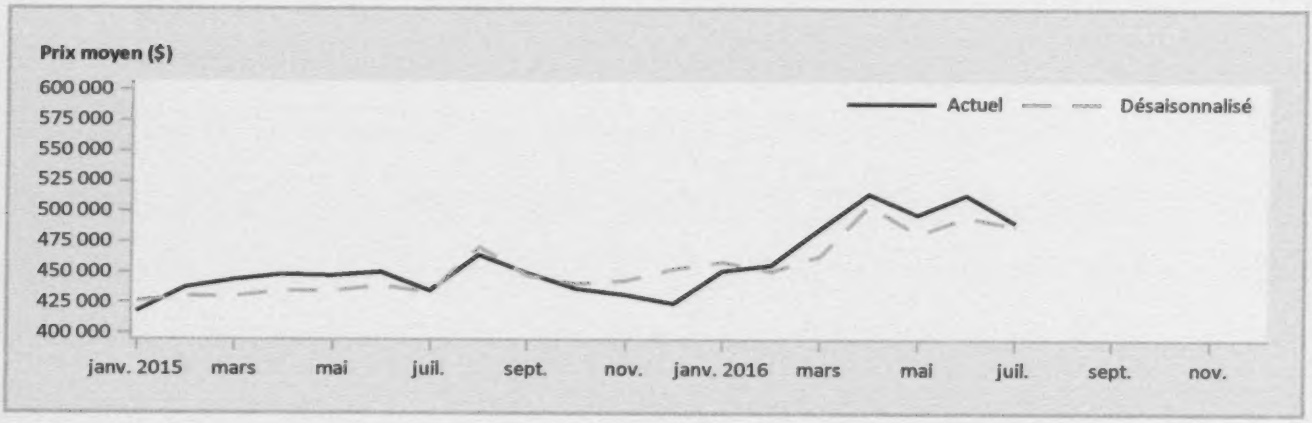


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Hamilton

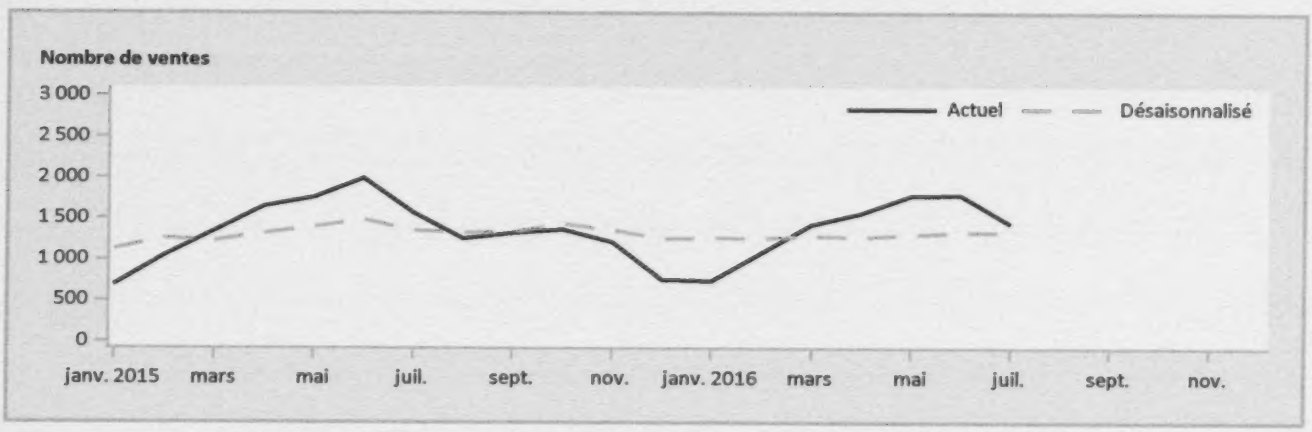
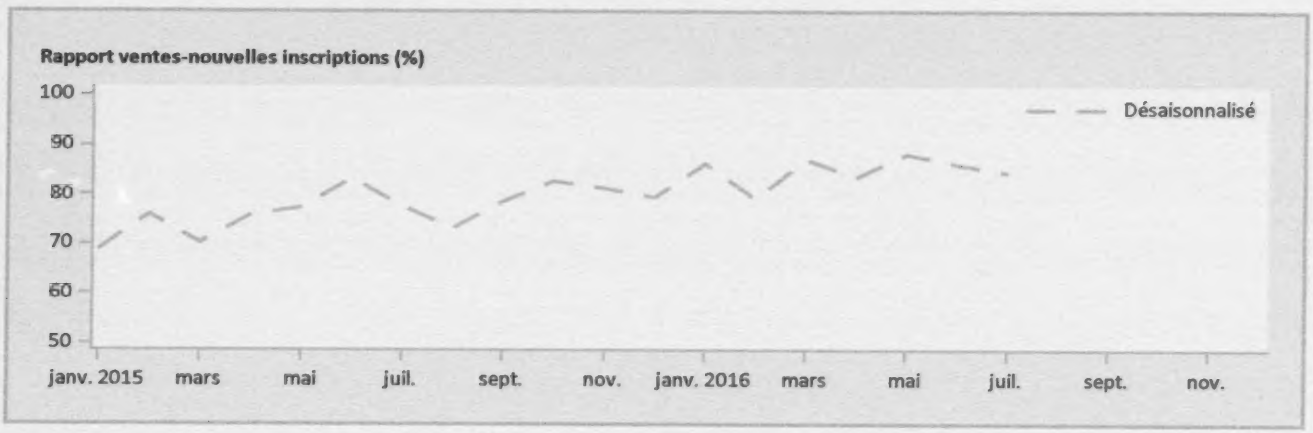


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Hamilton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Brantford

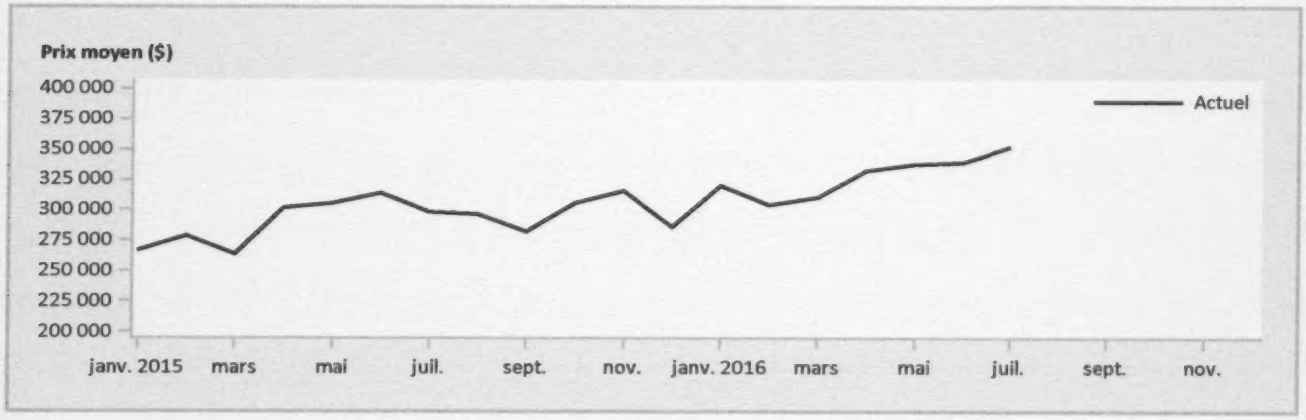


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Brantford

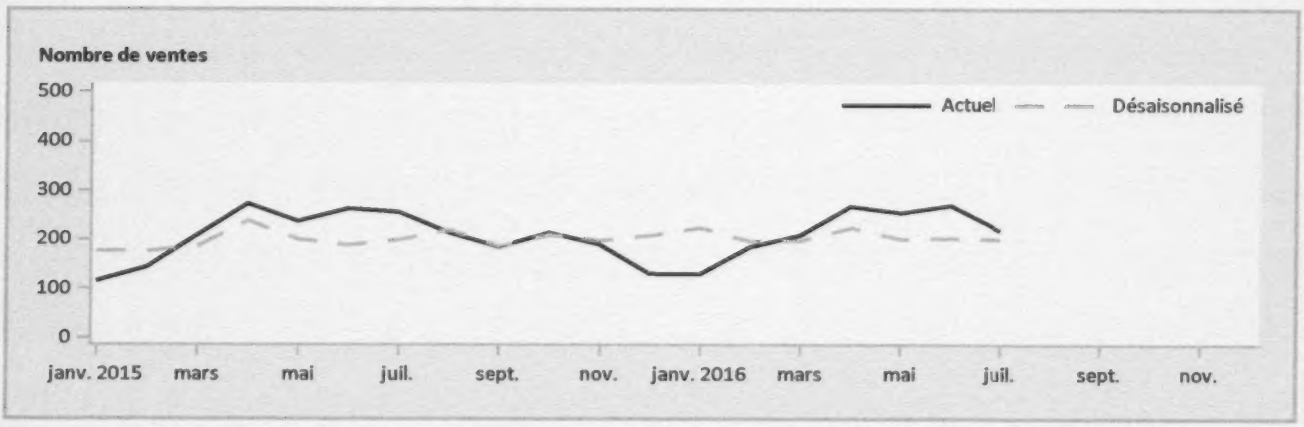
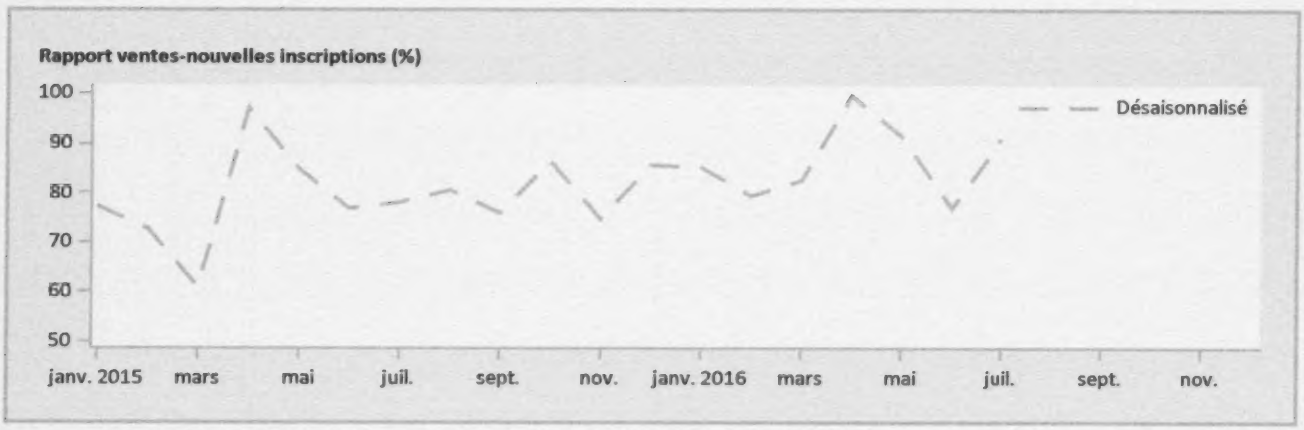


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Brantford



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics
Nota : Les données désaisonnalisées de prix moyen ne sont pas disponibles au moment de la diffusion de la publication.

Tableau 6a : Indicateurs économiques
Juillet 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Hamilton, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Hamilton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	113,5	125,3	379,5	5,6	62,9	914
	Février	567	2,89	4,74	113,4	126,2	378,5	5,4	62,6	917
	Mars	567	2,89	4,74	113,6	127,1	379,1	5,4	62,6	919
	Avril	561	2,89	4,64	113,6	126,9	381,1	5,1	62,7	923
	Mai	561	2,89	4,64	114,0	127,7	385,9	5,0	63,3	928
	Juin	561	2,89	4,64	114,4	128,2	387,8	5,3	63,8	928
	Juillet	561	2,89	4,64	115,1	128,4	392,2	5,4	64,5	941
	Août	561	2,89	4,64	116,0	128,0	392,1	5,2	64,4	945
	Septembre	561	2,89	4,64	116,1	127,8	391,3	5,3	64,2	956
	Octobre	561	2,89	4,64	116,5	127,9	385,7	5,6	63,4	947
	Novembre	561	3,14	4,64	116,6	127,9	386,4	6,0	63,8	951
	Décembre	561	3,14	4,64	116,6	127,5	385,4	5,9	63,5	953
2016	Janvier	561	3,14	4,64	116,7	127,8	383,8	6,4	63,5	971
	Février	561	3,14	4,64	117,3	128,2	383,4	6,1	63,1	986
	Mars	561	3,14	4,64	117,3	129,0	384,1	5,9	63,1	985
	Avril	561	3,14	4,64	117,3	129,6	387,8	5,4	63,3	977
	Mai	561	3,14	4,64	117,5	130,1	383,7	5,8	62,8	954
	Juin	561	3,14	4,64	117,5	130,4	382,0	6,0	62,6	949
	Juillet	567	3,14	4,74		130,3	378,8	6,1	62,1	946
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothéca re de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques
Juillet 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, Ontario, 2007=100	IPC (Ontario), 2002 =100	Marché du travail, Brantford (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	119,7	125,3	70,8	6,0	67,6	858
	Février	567	2,89	4,74	120,1	126,2	72,4	5,5	68,8	856
	Mars	567	2,89	4,74	120,3	127,1	73,5	5,4	69,6	854
	Avril	561	2,89	4,64	120,6	126,9	72,6	5,2	68,7	861
	Mai	561	2,89	4,64	121,0	127,7	70,0	5,8	66,6	863
	Juin	561	2,89	4,64	121,5	128,2	68,0	6,1	64,8	863
	Juillet	561	2,89	4,64	121,9	128,4	67,4	7,0	64,8	866
	Août	561	2,89	4,64	122,5	128,0	67,7	7,0	65,1	858
	Septembre	561	2,89	4,64	122,7	127,8	67,8	6,4	64,6	867
	Octobre	561	2,89	4,64	123,1	127,9	68,0	5,3	64,0	867
	Novembre	561	3,14	4,64	123,4	127,9	67,5	5,3	63,5	876
	Décembre	561	3,14	4,64	123,5	127,5	68,5	4,9	64,2	875
2016	Janvier	561	3,14	4,64	123,7	127,8	68,3	5,8	64,6	874
	Février	561	3,14	4,64	124,2	128,2	68,7	5,8	64,9	873
	Mars	561	3,14	4,64	124,5	129,0	68,3	6,9	65,2	867
	Avril	561	3,14	4,64	125,1	129,6	68,4	7,2	65,5	869
	Mai	561	3,14	4,64	126,9	130,1	69,0	7,5	66,2	869
	Juin	561	3,14	4,64	127,4	130,4	69,5	6,5	65,8	874
	Juillet	567	3,14	4,74		130,3	69,9	5,5	65,5	867
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64229_2016_M08